

Apertura di vedute sul cortile comune - Corte di Cassazione Sentenza n. 13874 del 9 giugno 2010

Condominio – Apertura di vedute sul cortile comune - L'apertura di finestre ovvero la trasformazione di luce in veduta su un cortile comune... (Corte di Cassazione Sentenza n. 13874 del 9 giugno 2010 dal sito web della Corte di Cassazione)

Condominio – Apertura di vedute sul cortile comune - L'apertura di finestre ovvero la trasformazione di luce in veduta su un cortile comune rientra nei poteri spettanti ai singoli condomini ai sensi dell'art. 1102 cod. civ., posto che i cortili comuni, assolvendo alla precipua finalità di dare aria e luce agli immobili circostanti, sono utilmente fruibili a tale scopo dai condomini stessi, senza incontrare le limitazioni prescritte, in materia di luci e vedute, a tutela dei proprietari degli immobili di proprietà esclusiva.

Corte di Cassazione Sentenza n. 13874 del 9 giugno 2010