

Comunione dei diritti reali - Condominio negli edifici - Contributi e spese condominiali - Spese di gestione (ripartizione) - In genere – Cass. n. 3666/1994

Alberi che insistono su suolo di proprietà esclusiva di un singolo condominio - Spese di potatura - Ripartizione fra tutti i condomini - Condizioni.

Alle spese di potatura degli alberi, che insistono su suolo oggetto di proprietà esclusiva di un solo condomino sono tenuti, tuttavia, a contribuire tutti i condomini allorché si tratti di piante funzionali al decoro dell'intero edificio e la potatura stessa avvenga per soddisfare le relative esigenze di cura del decoro stesso.

Corte di Cassazione, Sez. 2, Sentenza n. 3666 del 18/04/1994

Spese condominiali

Corte

Cassazione

3666

1994