

Condominio negli edifici - assemblea dei condomini - deliberazioni - Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10865 del 25/05/2016

Delibera dal contenuto generico e programmatico - Ammissibilità - Indicazione dell'argomento all'ordine del giorno - Necessità - Esclusione - Fattispecie.

In tema di condominio negli edifici, la delibera assembleare che abbia ad oggetto un contenuto generico e programmatico (quale, nella specie, la ricognizione del riparto dei poteri tra singoli condomini, amministratore ed assemblea) non necessita, ai fini della sua validità, che il relativo argomento sia tra quelli posti all'ordine del giorno nell'avviso di convocazione, trattandosi di contenuti non suscettibili di preventiva specifica informativa ai condomini e, comunque, costituenti possibile sviluppo della discussione e dell'esame di ogni altro punto all'ordine del giorno.

Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 10865 del 25/05/2016

CONDOMINIO

ASSEMBLEA DEI CONDOMINI