

uso della proprietà esclusiva? -? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?26426? ?del? ?16/12/2014?

Spazio destinato al parcheggio in proprietà esclusiva del condomino? -? ?Recinzione? -?
?Possibilità? -? ?Insistenza nel locale adibito ad autorimessa comune del condomino? -?
?Irrilevanza.? ?Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?26426? ?del? ?16/12/2014?

Il condomino ha la facoltà di recintare,? ?anche con una struttura a box,? ?lo spazio,? ?di proprietà esclusiva,? ?destinato a parcheggio di un autoveicolo,? ?ancorché sito nel locale adibito ad autorimessa comune del condominio,? ?purché a ciò non osti l'atto di acquisto o il regolamento condominiale,? ?avente efficacia contrattuale,? ?e non ne derivi un danno alle parti comuni dell'edificio,? ?ovvero una limitazione al? ?godimento delle parti comuni dell'autorimessa.

Corte di Cassazione,? ?Sez.? ?2,? ?Sentenza n.? ?26426? ?del? ?16/12/2014?