

Responsabilità contrattuale nei confronti del committente – Cass. n. 10808/2023

Appalto (contratto di) - responsabilit  - dell'appaltatore - Opera parzialmente difforme rispetto alle prescrizioni del permesso di costruire - Nullit  del contratto - Esclusione - Appaltatore quale "nudus minister" - Responsabilit  contrattuale nei confronti del committente - Esclusione - Diritto al compenso - Spettanza.

In tema di appalto, la realizzazione dell'opera in modo parzialmente difforme dalle prescrizioni del permesso di costruire non determina la nullit  dell'appalto, sicch  l'appaltatore che abbia agito quale "nudus minister" del committente, seguendone pedissequamente le direttive e le istruzioni nell'esecuzione del contratto, non pu  ritenersi responsabile per inadempimento e conserva il diritto al compenso.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 10808 del 21/04/2023 (Rv. 667685 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_1655, Cod_Civ_art_1657, Cod_Civ_art_1346, Cod_Civ_art_1418

Corte

Cassazione

10808

2023