

Interesse ad agire - Configurabilità - Criteri - Pretese reali sulla proprietà dell'attore vantate "ex adverso" - Sufficienza.

L'interesse ad agire in "negatoria servitutis" sussiste anche quando, pur non denunciandosi l'avvenuto esercizio di atti materialmente lesivi della proprietà dell'attore, questi, a fronte di inequivoche pretese reali affermate dalla controparte sulla stessa, intenda far chiarezza al riguardo con l'accertamento dell'infondatezza delle dette pretese.

Corte di Cassazione Sez. 2, Sentenza n. 5569 del 08/03/2010