

Conferimento a persona giuridica – Cass. n. 10865/2023

Comunione dei diritti reali - condominio negli edifici (nozione, distinzioni) - amministratore - nomina e revoca - Conferimento a persona giuridica - Ammissibilità - Fondamento.

L'incarico di amministratore del condominio può essere conferito, oltre che a una persona fisica, anche a una persona giuridica, tenuto conto che quest'ultima non soffre di limitazioni di capacità, se non nei casi tassativamente previsti dalla legge, e che essa è in grado di offrire, quanto all'adempimento della relativa obbligazione ed all'imputazione della conseguente responsabilità, un grado di affidabilità pari a quello della persona fisica.

Corte di Cassazione, Sez. 2 - , Ordinanza n. 10865 del 24/04/2023 (Rv. 667689 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Civ_art_1129, Cod_Civ_art_1130, Cod_Civ_art_1131

Corte

Cassazione

10865

2023