

Espropriazione di un bene in comunione legale per crediti personali di un solo coniuge – Cass. n. 9536/2023

Famiglia - matrimonio - rapporti patrimoniali tra coniugi - comunione legale - esecuzione forzata - beni indivisi - Espropriazione di un bene in comunione legale per crediti personali di un solo coniuge - Trascrizione del pignoramento - Nei confronti di entrambi i coniugi - Ragioni - Specificazione della natura del bene - Quadro "D" della nota di trascrizione.

Nel caso di espropriazione di un bene in comunione legale per crediti personali di un solo coniuge, la trascrizione del pignoramento va eseguita anche nei confronti del coniuge non debitore, in quanto anch'egli soggetto passivo dell'espropriazione, considerato che nella struttura di fattispecie a formazione progressiva del pignoramento immobiliare la formalità pubblicitaria ha la funzione di completare il pignoramento e di renderlo opponibile ai terzi, dovendosi dar conto della natura di cespite in comunione legale nel quadro "D" della nota di trascrizione.

Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Sentenza n. 9536 del 07/04/2023 (Rv. 667254 - 01)

Riferimenti normativi: Cod_Proc_Civ_art_492, Cod_Proc_Civ_art_567, Cod_Civ_art_189, Cod_Civ_art_190, Cod_Proc_Civ_art_555, Cod_Civ_art_2659

Corte

Cassazione

9536

2023