

**Demanio - facolta' di godimento dei beni demaniali (concessioni) - Corte di Cassazione, Sez. 1 - , Sentenza n. 17142 del 25/06/2025**

Concessioni demanio marittimo - Scadute alla data di entrata in vigore della l. n. 118 del 2022 - Rinnovo automatico - Esclusione - Principio comunitario del necessario espletamento della gara - Conseguenze.

Per le concessioni del demanio marittimo scadute alla data di entrata in vigore della l. n. 118 del 2022 (27 agosto 2022) si deve escludere ogni forma di rinnovo automatico, con conseguente disapplicazione dei relativi provvedimenti amministrativi, dovendo invece farsi applicazione del principio comunitario del necessario espletamento della gara, così come stabilito dalla giurisprudenza della CGUE (sentenza 20 aprile 2023, in causa C-348/22, Comune di Ginosa...; sentenza 14 luglio 2016, in cause riunite C-458/14 e C-67/15, ....), oltre che alla luce di quanto affermato dalla Corte cost. (sentenza n. 109 del 2024) e dal giudice amministrativo (Cons. Stato n. 4479 del 2024).