

**Espropriazione per pubblico interesse (o utilità) - Corte di Cassazione, Sez. 1 - ,
Ordinanza n. 999 del 15/01/2025**

Acquisizione sanante di porzione di bene - Indennizzo ex art. 42-bis del d.P.R. n. 327 del 2001 - Determinazione - Art. 33 del medesimo d.P.R. - Applicabilità. In tema di espropriazione parziale di un bene unitario, l'indennizzo dovuto ai sensi dell'art. 42-bis del d.P.R. n. 327 del 2001, anche ove si tratti di provvedimenti di acquisizione sanante, deve comprendere, in applicazione del generale principio desumibile dall'art. 33 del medesimo d.P.R., la diminuzione del valore economico della porzione di bene rimasta al privato che subisce la perdita del diritto sulla porzione acquisita dalla pubblica amministrazione.