

**Prescrizione civile - interruzione - atti interruttivi - Corte di Cassazione, Sez. 2 - ,
Sentenza n. 19498 del 16/07/2024**

Servitù - Prescrizione del diritto - Atto di precetto - Idoneità ad interrompere il non uso del diritto
- Esclusione - Fondamento - Fattispecie.

In tema di estinzione per prescrizione delle servitù prediali, il precetto non è atto idoneo a interrompere il termine ventennale stabilito dall'art. 1073 c.c., in quanto contiene solo un'intimazione ad adempiere e non è diretto all'instaurazione né di un giudizio né del processo esecutivo.

(Nella specie, la S.C. ha cassato la sentenza di merito che aveva ritenuto atto idoneo ad interrompere la prescrizione della servitù di non edificare la notifica dell'atto di precetto dell'ordine di demolizione effettuata a seguito dell'accertamento della predetta servitù intervenuto con sentenza passata in giudicato).