

Giudicato civile - interpretazione del giudicato - giudicato interno - Corte di Cassazione, Sez. 3 - , Ordinanza n. 17955 del 23/06/2021

Inesistenza del contratto - Formazione del giudicato interno - Condizioni - Fattispecie.

La formazione di un giudicato interno sull'affermazione d'inesistenza di un contratto è predicabile solo ove sia fondata su un apprezzamento di fatto che ne escluda la stipulazione ancorché affetta da nullità. (Nella specie il giudice del merito aveva dichiarato la nullità per difetto di forma scritta del contratto di locazione ad uso diverso dall'abitazione posto a base della domanda di risoluzione del contratto, per difetto di forma scritta, mediante un accertamento incompatibile con la richiesta qualificazione d'inesistenza del contratto stesso).